centrallimp

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS - LIMPEZA E CONSERVAÇÃO

Salário Normativo da Categoria:	**1.432,00**	**1.101,55**
Data base da Cagegoria:	01/03/2020	01/03/2020

Custos	PERCENTUAIS E VALORES DE REFERÊNCIA	ENCARREGADO	SERVENTE
MODULO 1: COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO			
1 - Composição da Remuneração		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Salário Base		1.432,00	1.101,55
B - Adicional periculosidade			
C - Adicional insalubridade			
D - Adicional noturno			
E - Hora noturna adicional			
F - Adicional de Hora Extra			
G - Intervalo intrajornada			
H - Outros (Gratificação)		-	
TOTAL DA REMUNERAÇÃO		**1.432,00**	**1.101,55**
MODULO 2: BENEFÍCIOS MENSAIS E DIÁRIOS			
2 - Benefícios Mensais e Diários		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Transporte		46,08	65,91
B - Auxílio alimentação (Vales, cesta básica etc.)	**R$ 310,46**	290,28	290,28
C - Amparo familiar (cláusula 17ª CCT)	R$ 7,00	7,00	7,00
D - Auxílio creche			
E - Seguro de vida, invalidez e funeral	R$ 2,50	2,50	2,50
F - Outros (especificar)			
TOTAL DOS BENEFÍCIOS MENSAIS E DIÁRIOS		**345,86**	**365,69**
MODULO 3: INSUMOS DIVERSOS			
3 - Insumos Diversos		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Uniformes		40,13	15,07
B - Materiais			-
C - Equipamentos			35,33
D - Manutenção e depreciação de equipamentos			-
E - Outros (especificar)			-
TOTAL DOS INSUMOS DIVERSOS		**40,13**	**50,39**
MÓDULO 4: ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS			
Submódulo 4.1 - Encargos previdenciários e FGTS			
4.1 - Encargos previdenciários e FGTS		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - INSS	20,00%	286,40	220,31
B - SESI ou SESC	1,50%	21,48	16,52
C - SENAI ou SENAC	1,00%	14,32	11,02
D - INCRA	0,20%	2,86	2,20
E - Salário Educação	2,50%	35,80	27,54
F - FGTS	8,00%	114,56	88,12
G - Seguro Acidente do Trabalho/SAT/INSS	1,50%	21,48	16,52
H - SEBRAE	0,60%	8,59	6,61
Total de Encargos previdenciários e FGTS	**35,30%**	**505,50**	**388,85**
Submódulo 4.2 - 13º Salário e Adicional de Férias			
4.2 - 13º Salário		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - 13º salário	8,93%	127,88	98,37
B - Adicional de Férias (abono constitucional = 1/3 férias)	2,98%	42,67	32,83
Subtotal	**11,91%**	**170,55**	**131,19**
C - Incidência do Submódulo 4.1 sobre 13º Salário	4,20%	60,20	46,31
Total de 13º Salário e Adicional de Férias	**16,11%**	**230,76**	**177,51**
Submódulo 4.3 - Afastamento Maternidade			
4.3 - Afastamento Maternidade		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Afastamento maternidade	0,02%	0,29	0,22
B - Incidência do Submódulo 4.1 sobre afastamento maternidade	0,01%	0,10	0,08
Total de afastamento maternidade	**0,03%**	**0,39**	**0,30**
Submódulo 4.4 - Provisão para Rescisão			
4.4 - Provisão para Rescisão		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Aviso prévio indenizado	0,42%	6,01	4,63
B - Incidência do FGTS (alínea "F" do Submódulo 4.1) sobre aviso prévio indenizado	0,03%	0,49	0,37
C - Multa do FGTS e contruições sociais sobre o aviso prévio indenizado	0,02%	0,29	0,22
D - Aviso prévio trabalhado	0,04%	0,57	0,44
E - Incidência do submódulo 4.1 sobre o aviso previo trabalhado	0,01%	0,20	0,16
F - Multa do FGTS nas rescisões sem justa causa	4,35%	62,29	47,92
Total de provisão para Rescisão	**4,88%**	**69,85**	**53,73**
Submódulo 4.5 - Custo de Reposição do Profissional Ausente e Adicional de Férias			
4.5 - Composição do Custo de Reposição do Profissional Ausente e Adicional de Férias		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Férias e terço constitucional de féria as	8,93%	127,88	98,37
B - Ausença por doença	1,66%	23,77	18,29
C - Licença paternidade	0,02%	0,29	0,22
D - Ausências legais	0,73%	10,45	8,04
E - Ausência por acidente de trabalho	0,27%	3,87	2,97
F - Outros (especificar)	0,00%	-	-
Subtotal	**11,61%**	**166,26**	**127,89**
G - Incidência do submódulo 4.1 sobre o custo de reposição do prof. ausente	4,10%	58,69	45,15
Total dos custos de reposição do profissional ausente	**15,71%**	**224,94**	**173,04**
QUADRO RESUMO - MÓDULO 4 - Encargos socias e trabalhistas			

Módulo 4 - Encargos sociais e trabalhistas		Valor (R$)	Valor (R$)
4.1 - Encargos previdenciários e FGTS	35,30%	505,50	388,85
4.2 - 13º Salário e adicional de férias	16,11%	230,76	177,51
4.3 - Afastamento maternidade	0,03%	0,39	0,30
4.4 - Custo de rescisão	4,88%	69,85	53,73
4.5 - Custo de reposição do profissional ausente	15,71%	224,94	173,04
4.6 - Outros (especificar)		-	-
TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS	72,03%	1.031,44	793,42
MÓDULO 5: CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro		Valor (R$)	Valor (R$)
A - Custos Indiretos	8,00%	227,95	184,88
B - Lucro	6,20%	190,80	154,75
C - Tributos		270,73	219,58
C.1 - Tributos Federais (PIS e COFINS)	3,65%	129,17	104,76
C.2 - Tributos Estaduais (especificar)		4,00%	4,00%
C.3 - Tributos Municipais (ISS)		141,56	114,81
C.4 - Outros Tributos (especificar)			
TOTAL DOS CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO		689,48	559,21
QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO			
Mão-de-obra vinculada à execução contratual (valor pr empregado)		Valor (R$)	Valor (R$)
A - Módulo 1 - Composição da Remuneração		**1.432,00**	**1.101,55**
B - Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		**345,86**	**365,69**
C - Módulo 3 - Insumos Diveros (uniforme, mat., equip. e outros)		**40,13**	**50,39**
D - Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		**1.031,44**	**793,42**
E - Módulo 5 - Custos indiretos, tributos e lucro		**689,48**	**559,21**
VALOR TOTAL POR EMPREGADO		R$ 3.538,90	R$ 2.870,27

I - PREÇO MENSAL UNITÁRIO POR M²

LOCALIDADE: JATAÍ/GO

ÁREA INTERNA - PISOS FRIOS (limpeza profunda)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 1000)	3.538,90	0,12
SERVENTE	1 / 1000	2.870,27	2,87
		TOTAL:	R$ 2,99

ÁREA INTERNA - PISOS FRIOS (limpeza de manutenção)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 1200)	3.538,90	0,10
SERVENTE	1 / 1200	2.870,27	2,39
		TOTAL:	R$ 2,49

ÁREA INTERNA - HOSPITALAR E LABORATÓRIOS (limpeza profunda)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 450)	3.538,90	0,26
SERVENTE	1 / 450	2.870,27	6,38
		TOTAL:	R$ 6,64

ÁREA INTERNA - HOSPITALAR E LABORATÓRIOS (limpeza de manutenção)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 650)	3.538,90	0,18
SERVENTE	1 / 650	2.870,27	4,42
		TOTAL:	R$ 4,60

BANHEIROS - LIMPEZA PROFUNDA

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 400)	3.538,90	0,29
SERVENTE BANHEIROS	1 / 400	2.870,27	7,18
		TOTAL:	R$ 7,47

BANHEIROS - LIMPEZA MANUTENÇÃO

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 600)	3.538,90	0,20
SERVENTE BANHEIROS	1 / 600	2.870,27	4,78
		TOTAL:	R$ 4,98

ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES (pátios, circulação, galpão, hall)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 1200)	3.538,90	0,0983
SERVENTE	1 / 1200	2.870,27	2,3919
		TOTAL:	R$ 2,49

ÁREAS EXTERNAS (estacionamento, calçadas, pisos pavimentados, adjacências às edificações)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 1200)	3.538,90	0,0983
SERVENTE	1 / 1200	2.870,27	2,3919
		TOTAL:	R$ 2,49

ACERVOS BIBLIOGRÁFICOS E ARQUIVÍSTICOS (limpeza profunda)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 800)	3.538,90	0,1475
SERVENTE	1 /800	2.870,27	3,5878
		TOTAL:	R$ 3,74

ESQUADRIAS INTERNAS E EXTERNAS

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) FREQUÊNCIA NO MÊS (HORAS)	(3) JORNADA DE TRABALHO NO MÊS (HORAS)	(4) (1x2x3)	(5) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(4x5) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 220)	16	1 / 191,40	0,0000127	3.538,90	0,0448
SERVENTE	1 /220	16	1 / 191,40	0,000380	2.870,27	1,0906
					TOTAL:	R$ 1,14

RESUMO

TIPO DE ÁREA	PREÇO MENSAL UNITÁRIO (R$/M²)	ÁREA (M²)	SUBTOTAL (R$)
Pisos Frios - Profunda	R$ 2,99	101.358,00	R$ 303.060,42
Pisos Frios - Manutenção	R$ 2,49	265.365,00	R$ 660.758,85
Hospitalar e Laboratorial - Profunda	R$ 6,64	4.485,00	R$ 29.780,40
Hospitalar e Laboratorial - Manutenção	R$ 4,60	4.485,00	R$ 20.631,00
Banheiros (Profunda)	R$ 7,47	24.194,00	R$ 180.729,18
Banheiros (Manutenção)	R$ 4,98	22.100,00	R$ 110.058,00
Área interna espaços livres	R$ 2,49	5.635,00	R$ 14.031,15
Esquadrias Interna e Externas	R$ 1,14	292,00	R$ 332,88
Acervos	R$ 3,74	233,00	R$ 871,42
TOTAL ANUAL			R$ 1.320.253,30

Londrina, 07 de abril de 2020.

CENTRALLIMP LIMPEZA E SERVIÇOS LTDA
Vera Lucia Ramos Antunes
Sócia-Proprietária

07.123.895/0001-09
CENTRALLIMP LIMPEZA E SERVIÇOS LTDA.
RUA AUGUSTO SEVERO, 203
JD. SANTOS DUMONT - CEP 86039-650
LONDRINA - PR