centrallimp

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS - LIMPEZA E CONSERVAÇÃO

Salário Normativo da Categoria:	**1.510,58**	**1.162,00**
Data base da Cagegoria:	01/03/2021	01/03/2021

Custos	PERCENTUAIS E VALORES DE REFERÊNCIA	ENCARREGADO	SERVENTE
MODULO 1: COMPOSIÇAO DA REMUNERAÇAO			
1 - Composição da Remuneração		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Salário Base		1.510,58	1.162,00
B - Adicional periculosidade			
C - Adicional insalubridade			
D - Adicional noturno			
E - Hora noturna adicional			
F - Adicional de Hora Extra			
G - Intervalo intrajornada			
H - Outros (Gratificação)		-	
TOTAL DA REMUNERAÇÃO		**1.510,58**	**1.162,00**
MODULO 2: BENEFÍCIOS MENSAIS E DIÁRIOS			
2 - Benefícios Mensais e Diários		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Transporte		41,36	62,28
B - Auxílio alimentação (Vales, cesta básica etc.)	**R$ 333,05**	311,40	311,40
C - Amparo familiar (cláusula 17ª CCT)	R$ 7,00	7,00	7,00
D - Auxílio creche			
E - Seguro de vida, invalidez e funeral	R$ 2,54	2,54	2,54
F - Outros (especificar)			
TOTAL DOS BENEFÍCIOS MENSAIS E DIÁRIOS		**362,30**	**383,22**
MODULO 3: INSUMOS DIVERSOS			
3 - Insumos Diversos		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Uniformes		40,13	15,07
B - Materiais			-
C - Equipamentos			35,33
D - Manutenção e depreciação de equipamentos			-
E - Outros (especificar)			-
TOTAL DOS INSUMOS DIVERSOS		**40,13**	**50,39**
MODULO 4: ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS			
Submódulo 4.1 - Encargos previdenciários e FGTS			
4.1 - Encargos previdenciários e FGTS		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - INSS	20,00%	302,12	232,40
B - SESI ou SESC	1,50%	22,66	17,43
C - SENAI ou SENAC	1,00%	15,11	11,62
D - INCRA	0,20%	3,02	2,32
E - Salário Educação	2,50%	37,76	29,05
F - FGTS	8,00%	120,85	92,96
G - Seguro Acidente do Trabalho/SAT/INSS	1,50%	22,66	17,43
H - SEBRAE	0,60%	9,06	6,97
Total de Encargos previdenciários e FGTS	**35,30%**	**533,24**	**410,19**
Submódulo 4.2 - 13º Salário e Adicional de Férias			
4.2 - 13º Salário		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - 13º salário	8,93%	134,90	103,77
B - Adicional de Férias (abono constitucional = 1/3 férias)	2,98%	45,02	34,63
Subtotal	**11,91%**	**179,91**	**138,39**
C - Incidência do Submódulo 4.1 sobre 13º Salário	4,20%	63,51	48,85
Total de 13º Salário e Adicional de Férias	**16,11%**	**243,42**	**187,25**
Submódulo 4.3 - Afastamento Maternidade			
4.3 - Afastamento Maternidade		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Afastamento maternidade	0,02%	0,30	0,23
B - Incidência do Submódulo 4.1 sobre afastamento maternidade	0,01%	0,11	0,08
Total de afastamento maternidade	**0,03%**	**0,41**	**0,31**
Submódulo 4.4 - Provisão para Rescisão			
4.4 - Provisão para Rescisão		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Aviso prévio indenizado	0,42%	6,34	4,88
B - Incidência do FGTS (alínea "F" do Submódulo 4.1) sobre aviso prévio indenizado	0,03%	0,51	0,40
C - Multa do FGTS e contruições sociais sobre o aviso prévio indenizado	0,02%	0,30	0,23
D - Aviso prévio trabalhado	0,04%	0,60	0,46
E - Incidência do submódulo 4.1 sobre o aviso previo trabalhado	0,01%	0,21	0,16
F - Multa do FGTS nas rescisões sem justa causa	4,35%	65,71	50,55
Total de provisão para Rescisão	**4,88%**	**73,69**	**56,68**
Submódulo 4.5 - Custo de Reposição do Profissional Ausente e Adicional de Férias			
4.5 - Composição do Custo de Reposição do Profissional Ausente e Adicional de Férias		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Férias e terço constitucional de fériaas	8,93%	134,90	103,77
B - Ausença por doença	1,66%	25,08	19,29
C - Licença paternidade	0,02%	0,30	0,23
D - Ausências legais	0,73%	11,03	8,48
E - Ausência por acidente de trabalho	0,27%	4,08	3,14
F - Outros (especificar)	0,00%	-	-
Subtotal	**11,61%**	**175,38**	**134,91**
G - Incidência do submódulo 4.1 sobre o custo de reposição do prof. ausente	4,10%	61,91	47,62
Total dos custos de reposição do profissional ausente	**15,71%**	**237,29**	**182,53**
QUADRO RESUMO - MODULO 4 - Encargos socias e trabalhistas			

Módulo 4 - Encargos sociais e trabalhistas		Valor (R$)	Valor (R$)
4.1 - Encargos previdenciários e FGTS	35,30%	533,24	410,19
4.2 - 13º Salário e adicional de férias	16,11%	243,42	187,25
4.3 - Afastamento maternidade	0,03%	0,41	0,31
4.4 - Custo de rescisão	4,88%	73,69	56,68
4.5 - Custo de reposição do profissional ausente	15,71%	237,29	182,53
4.6 - Outros (especificar)		-	-
TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS	**72,03%**	**1.088,04**	**836,96**
MODULO 5: CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Custos Indiretos	8,00%	240,08	194,61
B - Lucro	6,20%	200,95	162,89
C - Tributos		285,13	231,12
C.1 - Tributos Federais (PIS e COFINS)	3,65%	136,04	110,27
C.2 - Tributos Estaduais (especificar)		4,00%	4,00%
C.3 - Tributos Municipais (ISS)		149,09	120,85
C.4 - Outros Tributos (especificar)			
TOTAL DOS CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO		**726,17**	**588,61**
QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO			
Mão-de-obra vinculada à execução contratual (valor pr empregado)		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Módulo 1 - Composição da Remuneração		**1.510,58**	**1.162,00**
B - Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		**362,30**	**383,22**
C - Módulo 3 - Insumos Diveros (uniforme, mat., equip. e outros)		**40,13**	**50,39**
D - Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		**1.088,04**	**836,96**
E - Módulo 5 - Custos indiretos, tributos e lucro		**726,17**	**588,61**
VALOR TOTAL POR EMPREGADO		**R$ 3.727,22**	**R$ 3.021,19**

I - PREÇO MENSAL UNITÁRIO POR M²

LOCALIDADE: JATAÍ/GO

ÁREA INTERNA - PISOS FRIOS (limpeza profunda)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 1000)	3.727,22	0,12
SERVENTE	1 / 1000	3.021,19	3,02
		TOTAL:	**R$ 3,15**

ÁREA INTERNA - PISOS FRIOS (limpeza de manutenção)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 1200)	3.727,22	0,10
SERVENTE	1 / 1200	3.021,19	2,52
		TOTAL:	**R$ 2,62**

ÁREA INTERNA - HOSPITALAR E LABORATÓRIOS (limpeza profunda)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 450)	3.727,22	0,28
SERVENTE	1 / 450	3.021,19	6,71
		TOTAL:	**R$ 6,99**

ÁREA INTERNA - HOSPITALAR E LABORATÓRIOS (limpeza de manutenção)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 650)	3.727,22	0,19
SERVENTE	1 / 650	3.021,19	4,65
		TOTAL:	**R$ 4,84**

BANHEIROS - LIMPEZA PROFUNDA

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 400)	3.727,22	0,31
SERVENTE BANHEIROS	1 / 400	3.021,19	7,55
		TOTAL:	**R$ 7,86**

BANHEIROS - LIMPEZA MANUTENÇÃO

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 600)	3.727,22	0,21
SERVENTE BANHEIROS	1 / 600	3.021,19	5,04
		TOTAL:	**R$ 5,24**

ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES (pátios, circulação, galpão, hall)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 1200)	3.727,22	0,1035
SERVENTE	1 / 1200	3.021,19	2,5177
		TOTAL:	**R$ 2,62**

ÁREAS EXTERNAS (estacionamento, calçadas, pisos pavimentados, adjacências às edificações)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 1200)	3.727,22	0,1035
SERVENTE	1 / 1200	3.021,19	2,5177
		TOTAL:	**R$ 2,62**

ACERVOS BIBLIOGRÁFICOS E ARQUIVÍSTICOS (limpeza profunda)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 800)	3.727,22	0,1553
SERVENTE	1 /800	3.021,19	3,7765
		TOTAL:	**R$ 3,93**

ESQUADRIAS INTERNAS E EXTERNAS

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) FREQUÊNCIA NO MÊS (HORAS)	(3) JORNADA DE TRABALHO NO MÊS (HORAS)	(4) (1x2x3)	(5) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(4x5) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 220)	16	1 / 191,40	0,0000127	3.727,22	0,0472
SERVENTE	1 /220	16	1 / 191,40	0,000380	3.021,19	1,1480
					TOTAL:	**R$ 1,20**

RESUMO

TIPO DE ÁREA	PREÇO MENSAL UNITÁRIO (R$/M²)	ÁREA (M²)	SUBTOTAL (R$)
Pisos Frios - Profunda	R$ 3,15	101.358,00	R$ 319.277,70
Pisos Frios - Manutenção	R$ 2,62	265.365,00	R$ 695.256,30
Hospitalar e Laboratorial - Profunda	R$ 6,99	4.485,00	R$ 31.350,15
Hospitalar e Laboratorial - Manutenção	R$ 4,84	4.485,00	R$ 21.707,40
Banheiros (Profunda)	R$ 7,86	24.194,00	R$ 190.164,84
Banheiros (Manutenção)	R$ 5,24	22.100,00	R$ 115.804,00
Área interna espaços livres	R$ 2,62	5.635,00	R$ 14.763,70
Esquadrias Interna e Externas	R$ 1,20	292,00	R$ 350,40
Acervos	R$ 3,93	233,00	R$ 915,69
TOTAL ANUAL			**R$ 1.389.590,18**

Londrina, 07 de abril de 2020.

CENTRALLIMP LIMPEZA E SERVIÇOS LTDA
Vera Lucia Ramos Antunes
Sócia-Proprietária

07.123.895/0001-09
CENTRALLIMP LIMPEZA E SERVIÇOS LTDA.
RUA AUGUSTO SEVERO, 203
JD. SANTOS DUMONT - CEP 86039-650
LONDRINA - PR