centrallimp

PLANILHA DE CUSTOS E FORMAÇÃO DE PREÇOS - LIMPEZA E CONSERVAÇÃO

Salário Normativo da Categoria:	**1.377,98**	**1.060,00**
Data base da Cagegoria:	01/03/2019	01/03/2019

Custos	PERCENTUAIS E VALORES DE REFERÊNCIA	ENCARREGADO	SERVENTE
MÓDULO 1: COMPOSIÇÃO DA REMUNERAÇÃO			
1 - Composição da Remuneração		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Salário Base		1.377,98	1.060,00
B - Adicional periculosidade			
C - Adicional insalubridade			
D - Adicional noturno			
E - Hora noturna adicional			
F - Adicional de Hora Extra			
G - Intervalo intrajornada			
H - Outros (Gratificação)		-	
TOTAL DA REMUNERAÇÃO		**1.377,98**	**1.060,00**
MÓDULO 2: BENEFÍCIOS MENSAIS E DIÁRIOS			
2 - Benefícios Mensais e Diários		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Transporte		49,32	68,40
B - Auxílio alimentação (Vales, cesta básica etc.)	**R$ 308,00**	287,98	287,98
C - Amparo familiar (cláusula 17ª CCT)	R$ 7,00	7,00	7,00
D - Auxílio creche			
E - Seguro de vida, invalidez e funeral	R$ 2,50	2,50	2,50
F - Outros (especificar)			
TOTAL DOS BENEFÍCIOS MENSAIS E DIÁRIOS		**346,80**	**365,88**
MÓDULO 3: INSUMOS DIVERSOS			
3 - Insumos Diversos		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Uniformes		40,13	15,07
B - Materiais			-
C - Equipamentos			35,33
D - Manutenção e depreciação de equipamentos			-
E - Outros (especificar)			-
TOTAL DOS INSUMOS DIVERSOS		**40,13**	**50,39**
MÓDULO 4: ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS			
Submódulo 4.1 - Encargos previdenciários e FGTS			
4.1 - Encargos previdenciários e FGTS		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - INSS	20,00%	275,60	212,00
B - SESI ou SESC	1,50%	20,67	15,90
C - SENAI ou SENAC	1,00%	13,78	10,60
D - INCRA	0,20%	2,76	2,12
E - Salário Educação	2,50%	34,45	26,50
F - FGTS	8,00%	110,24	84,80
G - Seguro Acidente do Trabalho/SAT/INSS	1,50%	20,67	15,90
H - SEBRAE	0,60%	8,27	6,36
Total de Encargos previdenciários e FGTS	**35,30%**	**486,43**	**374,18**
Submódulo 4.2 - 13º Salário e Adicional de Férias			
4.2 - 13º Salário		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - 13º salário	8,93%	123,05	94,66
B - Adicional de Férias (abono constitucional = 1/3 férias)	2,98%	41,06	31,59
Subtotal	**11,91%**	**164,12**	**126,25**
C - Incidência do Submódulo 4.1 sobre 13º Salário	4,20%	57,93	44,56
Total de 13º Salário e Adicional de Férias	**16,11%**	**222,05**	**170,81**
Submódulo 4.3 - Afastamento Maternidade			
4.3 - Afastamento Maternidade		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Afastamento maternidade	0,02%	0,28	0,21
B - Incidência do Submódulo 4.1 sobre afastamento maternidade	0,01%	0,10	0,07
Total de afastamento maternidade	**0,03%**	**0,37**	**0,29**
Submódulo 4.4 - Provisão para Rescisão			
4.4 - Provisão para Rescisão		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Aviso prévio indenizado	0,42%	5,79	4,45
B - Incidência do FGTS (alínea "F" do Submódulo 4.1) sobre aviso prévio indenizado	0,03%	0,47	0,36
C - Multa do FGTS e contruições sociais sobre o aviso prévio indenizado	0,02%	0,28	0,21
D - Aviso prévio trabalhado	0,04%	0,55	0,42
E - Incidência do submódulo 4.1 sobre o aviso previo trabalhado	0,01%	0,19	0,15
F - Multa do FGTS nas rescisões sem justa causa	4,35%	59,94	46,11
Total de provisão para Rescisão	**4,88%**	**67,22**	**51,71**
Submódulo 4.5 - Custo de Reposição do Profissional Ausente e Adicional de Férias			
4.5 - Composição do Custo de Reposição do Profissional Ausente e Adicional de Férias		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Férias e terço constitucional de féria as	8,93%	123,05	94,66
B - Ausença por doença	1,66%	22,87	17,60
C - Licença paternidade	0,02%	0,28	0,21
D - Ausências legais	0,73%	10,06	7,74
E - Ausência por acidente de trabalho	0,27%	3,72	2,86
F - Outros (especificar)	0,00%	-	-
Subtotal	**11,61%**	**159,98**	**123,07**
G - Incidência do submódulo 4.1 sobre o custo de reposição do prof. ausente	4,10%	56,47	43,44
Total dos custos de reposição do profissional ausente	**15,71%**	**216,46**	**166,51**
QUADRO RESUMO - MÓDULO 4 - Encargos sociais e trabalhistas			
Módulo 4 - Encargos sociais e trabalhistas		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
4.1 - Encargos previdenciários e FGTS	35,30%	486,43	374,18
4.2 - 13º Salário e adicional de férias	16,11%	222,05	170,81
4.3 - Afastamento maternidade	0,03%	0,37	0,29
4.4 - Custo de rescisão	4,88%	67,22	51,71
4.5 - Custo de reposição do profissional ausente	15,71%	216,46	166,51
4.6 - Outros (especificar)		-	-
TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS	**72,03%**	**992,53**	**763,49**
MÓDULO 5: CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
5 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Custos Indiretos	8,00%	220,59	179,18
B - Lucro	6,20%	184,64	149,97
C - Tributos		261,99	212,80
C.1 - Tributos Federais (PIS e COFINS)	3,65%	125,00	101,53
C.2 - Tributos Estaduais (especificar)		4,00%	4,00%
C.3 - Tributos Municipais (ISS)		136,99	111,27
C.4 - Outros Tributos (especificar)			
TOTAL DOS CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO		**667,22**	**541,96**
QUADRO RESUMO DO CUSTO POR EMPREGADO			
Mão-de-obra vinculada à execução contratual (valor pr empregado)		**Valor (R$)**	**Valor (R$)**
A - Módulo 1 - Composição da Remuneração		**1.377,98**	**1.060,00**
B - Módulo 2 - Benefícios Mensais e Diários		**346,80**	**365,88**
C - Módulo 3 - Insumos Diveros (uniforme, mat., equip. e outros)		**40,13**	**50,39**
D - Módulo 4 - Encargos Sociais e Trabalhistas		**992,53**	**763,49**
E - Módulo 5 - Custos indiretos, tributos e lucro		**667,22**	**541,96**
VALOR TOTAL POR EMPREGADO		**R$ 3.424,65**	**R$ 2.781,73**

I - PREÇO MENSAL UNITÁRIO POR M²

LOCALIDADE: JATAÍ/GO

ÁREA INTERNA - PISOS FRIOS (limpeza profunda)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 1000)	3.424,65	0,11
SERVENTE	1 / 1000	2.781,73	2,78
		TOTAL:	R$ 2,90

ÁREA INTERNA - PISOS FRIOS (limpeza de manutenção)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 1200)	3.424,65	0,10
SERVENTE	1 / 1200	2.781,73	2,32
		TOTAL:	R$ 2,41

ÁREA INTERNA - HOSPITALAR E LABORATÓRIOS (limpeza profunda)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 450)	3.424,65	0,25
SERVENTE	1 / 450	2.781,73	6,18
		TOTAL:	R$ 6,44

ÁREA INTERNA - HOSPITALAR E LABORATÓRIOS (limpeza de manutenção)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 650)	3.424,65	0,18
SERVENTE	1 / 650	2.781,73	4,28
		TOTAL:	R$ 4,46

BANHEIROS - LIMPEZA PROFUNDA

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 400)	3.424,65	0,29
SERVENTE BANHEIROS	1 / 400	2.781,73	6,95
		TOTAL:	R$ 7,24

BANHEIROS - LIMPEZA MANUTENÇÃO

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 600)	3.424,65	0,19
SERVENTE BANHEIROS	1 / 600	2.781,73	4,64
		TOTAL:	R$ 4,83

ÁREAS COM ESPAÇOS LIVRES (pátios, circulação, galpão, hall)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 1200)	3.424,65	0,0951
SERVENTE	1 / 1200	2.781,73	2,3181
		TOTAL:	R$ 2,41

ÁREAS EXTERNAS (estacionamento, calçadas, pisos pavimentados, adjacências às edificações)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 1200)	3.424,65	0,0951
SERVENTE	1 / 1200	2.781,73	2,3181
		TOTAL:	R$ 2,41

ACERVOS BIBLIOGRÁFICOS E ARQUIVÍSTICOS (limpeza profunda)

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(1x2) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 800)	3.424,65	0,1427
SERVENTE	1 /800	2.781,73	3,4772
		TOTAL:	R$ 3,62

ESQUADRIAS INTERNAS E EXTERNAS

MÃO-DE-OBRA	(1) PRODUTIVIDADE (1/M²)	(2) FREQUÊNCIA NO MÊS (HORAS)	(3) JORNADA DE TRABALHO NO MÊS (HORAS)	(4) (1x2x3)	(5) PREÇO HOMEM-MÊS (R$)	(4x5) SUBTOTAL (R$/M²)
ENCARREGADO	1 / (30 x 220)	16	1 / 191,40	0,0000127	3.424,65	0,0434
SERVENTE	1 /220	16	1 / 191,40	0,000380	2.781,73	1,0570
					TOTAL:	R$ 1,10

RESUMO

TIPO DE ÁREA	PREÇO MENSAL UNITÁRIO (R$/M²)	ÁREA (M²)	SUBTOTAL (R$)
Pisos Frios - Profunda	R$ 2,90	101.358,00	R$ 293.938,20
Pisos Frios - Manutenção	R$ 2,41	265.365,00	R$ 639.529,65
Hospitalar e Laboratorial - Profunda	R$ 6,44	4.485,00	R$ 28.883,40
Hospitalar e Laboratorial - Manutenção	R$ 4,46	4.485,00	R$ 20.003,10
Banheiros (Profunda)	R$ 7,24	24.194,00	R$ 175.164,56
Banheiros (Manutenção)	R$ 4,83	22.100,00	R$ 106.743,00
Area interna espaços livres	R$ 2,41	5.635,00	R$ 13.580,35
Esquadrias Interna e Externas	R$ 1,10	292,00	R$ 321,20
Acervos	R$ 3,62	233,00	R$ 843,46
TOTAL ANUAL			R$ 1.279.006,92

Londrina, 29 de março de 2019.

VERA LUCIA RAMOS ANTUNES
CPF: 554.043.089-15